

Smlouva o dílo č.10536/2014/OIMH

uzavřená mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným, Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Ing. Daliborem Klossem, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství - odborným dohledem objednatele

dále také jako objednatel

a

Název: JVAgro Morava s.r.o.
sídlem: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 26826411
DIČ: CZ26826411
Peněžní ústav: ČSOB, a.s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
Číslo účtu: 255362230/0300
VS:
zapsán: KOS v Ostravě, oddíl C, vložka 27768
zastoupený: Jaroslavem Bolckem – jednatelem společnosti

dále také jako zhotovitel

KIC

Článek II
Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„MŠO, Špálova 32 – výměna ZTI“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny projektové dokumentace zpracované panem Vladimírem Stonkou, se sídlem Šenov, Ztracená 231, PSČ 739 34, IČO: 111 93 841, pod zak. č. 1413 z května 2014, včetně podmínek a požadavků objednatele ze zadávací dokumentace, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí a nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.7 této smlouvy.
- 2.3 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.4 Místem realizace je budova MŠO na ulici Špálova 1073/32 na pozemku p.č. 2333 v katastrálním území Přívoz (blíže viz projektová dokumentace a přílohy).
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.6 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.7 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy na vlastní náklad zajistit:
- a) před zahájením realizace díla:
- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství,
 - harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s objednatelem a ředitelem MŠO, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby a neohrozí provoz školního zařízení),
- b) v průběhu realizace díla:
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
 - zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
 - odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku,
 - schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,

- výměna ZTI bude prováděna zejména v době výluky provozu MŠ, musí být respektována obvyklá práva nájemníků okolních domů a nebytových prostor (přístup do jednotlivých objektů) a musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací.
- odstranění vad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla,

c) při převjímcě realizovaného díla

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení,
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převjímcě
- bakteriologický rozbor pitné vody,
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby,

d) při organizaci realizace veřejné zakázky

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci školského zařízení,
- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty,
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel,
- eventuelní upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek).

Článek III

Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto, že cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	981 438,- Kč
DPH 21%	206 102,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1 187 540,- Kč

Zhotovitel v souladu s ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností a není oprávněn domáhat se zvýšení ceny za dílo. Cena za dílo byla sjednána na základě rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, ohledně něž se zaručuje jeho úplnost. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, ani tehdy, pokud si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a

vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno ke ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných Zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3.1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě Zadávací dokumentace ze dne 9. 6. 2014, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, jinak zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí ceny za dílo. Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatel jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ. Zhotovitel je povinen v rámci zadávacího řízení nabídnout zadavateli jednotkové ceny v maximální výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněný výkaz výměr, který byl součástí nabídky). Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění snížené o 15 %. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich částí, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich částí oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude doložena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou. Výslovně se sjednává, že bez předchozího písemného dodatku není zhotovitel oprávněn požadovat jakoukoliv změnu ceny díla, a to ani v případě víceprací.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy. Totéž platí pro cenu víceprací dle odstavce 3.7 této smlouvy.
- 3.9 V zápise o předání a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV

Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Lhůta pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 35 kalendářních dnů od převzetí staveniště**
- 4.1.2 Doba předání a převzetí staveniště a zahájení prací: **předpoklad červenec 2014 (do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele zhotoviteli)**
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran. Přerušeni realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V

Záruční doba, odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti. V záruční době je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli též skryté vady díla.
- 5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to nejpozději do konce záruční doby.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně

dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, včetně náhrady škody, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá, a to formou písemného protokolu.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro stavbu uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky zadávacího řízení pro stavbu specifikované v článku XI bod 11.7 této smlouvy.
- 6.3 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Odpovědnost nahradit škodu se vztahuje rovněž na úhradu jakýchkoliv finančních sankcí (pokuty, penále) uložených příslušnými orgány státní správy objednateli za porušení povinností způsobených zhotovitelem, zejména v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu dle článku IV bod 4.1 bod 4.1.2. této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 6.7 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.

- 6.8 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán kodsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení. Jakákoliv změna kteréhokoliv subdodavatele uvedeného v subdodavatelském schématu je přípustná pouze v případě předchozího písemného souhlasu objednatele. Předchozí písemný souhlas je za objednatele oprávněna učinit osoba oprávněná jednat ve věcech technických. Bez tohoto souhlasu není zhotovitel oprávněn změnu subdodavatele provést. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího subdodavatele po splnění předchozích podmínek minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.9 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
- 6.10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen prokázat naložení s odpady včetně jejich řádného uložení potřebnými doklady, a to nejpozději při předání a převzetí díla.
- 6.12 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu). Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.13 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.14. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i jím pověřeným osobám, po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit jim nepřetržitou kontrolu realizace veškerých

jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, učiní o tom zápis do stavebního deníku a stanoví lhůtu pro nápravu. Pokud zhotovitel neučiní nápravu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 6.15. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, minimálně tři dny předem. Neprovede-li objednatel tuto kontrolu, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích na své nebezpečí. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným znovu zakrytím prací, zhotovitel.
- 6.14. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro odběr elektrické energie a vody pro účely provádění prací dle této smlouvy a odebranou elektrickou energii a vodu uhradit poskytovateli. Má-li objednatel k dispozici odběrné místo elektrické energie a vody, poskytne je zhotoviteli za podmínky, že zhotovitel zajistí měření odebrané elektrické energie a vody a cenu za tato média objednateli uhradí.
- 6.15 K převímce díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen spolu s dílem předat objednateli zejména následující doklady:
- dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních,
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
 - potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních listků,
 - veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných technických norem a předpisů nutné k převímce
 - celkové finanční vyúčtování stavby

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 6.16 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným provedením sjednaného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, a jeho předáním a převzetím formou oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla, v němž zhotovitel prohlásí, že dílo předává a objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2628 občanského zákoníku a objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, i když tyto vady samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Bez oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla se všemi náležitostmi není dílo dokončeno. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, včetně náhrady škody, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatel vyzván.
- 6.17 O převzetí díla sepiší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich

odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.

- 6.18 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.19 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak. Jestliže závazek provést dílo zanikne jinak než splněním, je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve stejné lhůtě po zániku závazku.
- 6.20 Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady uvedené v zadávací dokumentaci objednatele k veřejné zakázce.

Článek VII Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna, s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude objednatelem zaplácena na základě faktury vystavené zhotovitelem do patnácti (15) kalendářích dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Konečná faktura musí být před jejím doručením objednateli odsouhlasena zástupcem objednatele a musí k ní být přiložen oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, v případě, že zápis bude obsahovat vady a nedodělky nebránící užívání, je nutno ke konečné faktuře přiložit kromě tohoto zápisu ještě zápis o odstranění vad a nedodělků.
- 8.2 Smluvní strany se v souladu s výše uvedeným dohodly, že objednatel uhradí fakturu vystavenou

zhotovitelem pouze do výše 95 %, přičemž zbývajících 5 % představuje sjednané zádržné.

- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut, jakož i jakékoliv další své nároky vzniklé dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo, jakož i proti jakýmkoliv jiným pohledávkám zhotovitele za objednatele vzniklých v souvislosti s touto smlouvou, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.4 Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
- a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
 - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
 - i) DIČ objednatele i zhotovitele,
 - j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,

Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny shora uvedené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

- 8.5 Splatnost faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do pěti (5) kalendářních dnů od vystavení, jinak se o dobu prodlení s doručením faktury prodlužuje doba její splatnosti.
- 8.6 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 5 % z výše zhotovitelem vystavené faktury do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

- 8.7 Daň z přidané hodnoty bude zaúčtována podle platných ustanovení zákona o DPH. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH. V takovém případě pak není objednatel povinen uhradit částku odpovídající DPH zhotoviteli na jeho účet a tato část ceny za dílo je zaplacena okamžikem úhrady na účet finančního úřadu.

8.8 Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem placeny na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH; zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny za dílo pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet zhotovitele, na který zhotovitel požaduje provést úhradu ceny za dílo, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny za dílo na takový účet provést je oprávněn provést úhradu ceny za dílo odpovídající částce DPH přímo na příslušný účet zhotovitele u finančního úřadu; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny za dílo na straně objednatele a tato část ceny za dílo je zaplacená okamžikem úhrady na účet finančního úřadu.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1 V případě porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:

a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV odstavec 4.1. bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla 5 000,00 Kč, a to za každou drobnou vadu a nedodělek
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 5 000,00 Kč za každou vadu, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
- za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 10.000,00 Kč
- za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.12 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku zástupcem objednatele 5 000,00 Kč.

b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.

9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě.

Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 200.000,00 Kč.

- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky oběma smluvními stranami dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
- 9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než patnáct (15) dnů,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
 - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou, a to za skutečně řádně provedené práce. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X

Další a společná ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla po odstranění všech případných vad a nedodělků.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli po odstranění všech případných a nedodělků, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 1 000 000,-Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 10.6 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 557 občanského zákoníku o tom, že připouští-li použitý výraz různý výklad, vyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první.
- 10.7 V případě, že objednatel vydá zhotoviteli kvitanci nebo mu vrátí dlužní úpis, aniž by dluh byl splněn, nedochází k prominutí dluhu. V případě, že kvitance je vydána na jistinu pohledávky, nevztahuje se na příslušenství pohledávky.
- 10.8 Započtení pohledávek zhotovitele za objednatelem proti pohledávkám objednatele vzniklým z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se nepřipouští. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým objednateli z této smlouvy nebo v souvislosti s ní aplikaci ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení, avšak pouze do okamžiku případného podání žaloby na plnění z této smlouvy.
- 10.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele, smluvní strany se tak ohledně pohledávek zhotovitele za objednatelem v souladu s ust. § 1881 odst. 1 občanského zákoníku dohodly na vyloučení postoupení těchto pohledávek.
- 10.10 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou. K ujednáním byt jen o vedlejších náležitostech této smlouvy týkajících se práv a povinností smluvních stran v souvislosti s obsahem a předmětem této smlouvy učiněným smluvními stranami v jiné než písemné formě se nepřihlíží. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 10.11 V případech, kdy to zákon nebo tato smlouva připouští, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit bez časového omezení ve vztahu k okamžiku, kdy k důvodu, pro který objednatel může od smlouvy odstoupit, došlo.

Článek XI

Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.4 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.5 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.6 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 26. 6. 2014 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 5205/RMOBm1014/123/14. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.
- 11.7 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 9. 6. 2014 pro veřejnou zakázku s názvem „MŠO, Špálova 32 – výměna ZTI“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Příloha

Položkový rozpočet – příloha č.1

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Smlouva
10536/2014/OIMH

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 30.6.2014
Místo: Ostrava

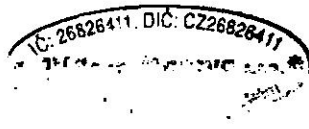


STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Dalibor Mouka
místostarosta

Za JVAgro Morava s.r.o.

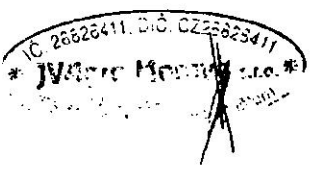
Datum: 4.7.2014
Místo: Ostrava



Jaroslav Bolcek
jednatel společnosti



KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
1410	MŠO ŠPÁLOVA 32			
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0		
Objednatel :	Náklady na MJ :	0		
Počet listů :	Zakázkové číslo :	1413		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :			
	Slonka s.r.o.			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	19 661	Ztížené výrobní podmínky	0
R	Montáž celkem	9 952	Oborová přírážka	0
N	HSV celkem	97 021	Přesun stavebních kapacit	0
ZRN	PSV celkem	829 862	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	956 496	Zařízení staveniště	20 142
			Provoz investora	0
	HZS	4 800	Kompletační činnost (IČD)	0
	RN II. a III. hlavy	961 296	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	981 438	VRN celkem	20 142
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum :	Jméno : Jaroslav Bolcek Datum : 23.června 2014 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :		
				
Základ pro DPH	21,0 % činí :	981 438 Kč		
DPH	21,0 % činí :	206 102 Kč		
Základ pro DPH	% činí :	0 Kč		
DPH	% činí :	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 187 540 Kč		

Poznámka :

16-1

Stavba :	1413 MSO ŠPÁLOVA 32	Rozpočet :	1
Objekt :	1 ZTI	výměna ZTI	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	4 407	0	0	0	0
34 Stěny a příčky	16 264	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	2 000	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	12 749	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 325	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	20 225	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 727	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	11 577	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	913	0	0	0	0
991 Hodinové zúčtovací sazby	0	0	0	0	4 800
711 Izolace proti vodě	0	34 435	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	63 940	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	101 362	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	299 066	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	134 068	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	3 529	0	0	0
781 Obklady keramické	0	154 541	0	0	0
784 Malby	0	38 919	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	19 661	3 570	0
M23 Montáže potrubí	0	0	0	6 382	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	18 834	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	97 021	829 862	19 661	9 952	4 800

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	% základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	926 883
Oborová přírážka	0	0,0	926 883
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	926 883
Mimostaveništní doprava	0	0,0	926 883
Zařízení staveniště	0	2,2	936 835
Provoz investora	0	0,0	936 835
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	956 496
Rezerva rozpočtu	0	0,0	956 496
CELKEM VRN			20 142

Položkový rozpočet

Stavba :	1413 MSO ŠPÁLOVA 32	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 ZTI		výměna ZTI

Díl:	Kód	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celková cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 kuchyň pro novou šachtu: 1,5*1,5*2,0	m3	4,50	750,00	3 375,00
2	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním kuchyň-po osazení šachty: 4,5-0,2	m3	4,30	240,00	1 032,00
3	r-pol	odvoz přebytečné zeminy vč. skládkovného	m3	1,00		
		Celkem za 1 Zemní práce				4 407,00
Díl: 34		Stěny a příčky				
4	340236211R00	Zazdívka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm zazdění dvířek u revizních kusů kanalizace: 4 po rušených rozvodech vody: 4	kus	8,00	77,00	616,00
5	340237211RT2	Zazdívka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi instal.šachty u podlahy a pod stropem: 1.NP:5*2 2.NP:6*2	kus	22,00	114,00	2 508,00
6	340238211RT2	Zazdívka otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	m2	3,00	357,00	1 071,00
7	340239232U00	Zazdívka -4m2 příčky porobeton 7,5cm zazdění otvorů po dveřích: 0,9*2*3 příčky v kuchyni v místě šachty:1,0*2*1,5 (0,9*3+1,2+1,8)*(1,2+0,15) obezdívky předstěnových modulů WC 2.NP: (0,9*2+1,8*2)*(1,2+0,15) podezdění sprch vaniček: (0,7+0,9)*2*0,15*3 obezdívky potrubí vody - prádelna: 1,3*3 - kuchyň: 1,3*3 - předsiň ředitelka a předsiň kuchyň: 0,5*0,9*2	m2	33,53	360,00	12 069,00
		Celkem za 34 Stěny a příčky				16 264,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
8	411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropěch a klenbách průchody stropem nad 1.NP po rušených dětských WC misách. 5*2	kus	10,00	200,00	2 000,00
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				2 000,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
9	611401111RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	10,00	80,00	800,00
10	612401191RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	20,00	30,00	600,00
11	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 s použitím suché maltové směsi instal.šachty u podlahy a pod stropem: 1.NP:5*2 2.NP:6*2	kus	22,00	120,00	2 640,00
12	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi na dozdvíčkách po zrušených dveřích: 4*3 u instal.příček dětských WC:3	kus	15,90	300,00	4 770,00
13	612409991RT2	obezdívka potrubí vody předsiňka ředitelka a kuchyň: 0,9*0,5*2	m	29,40	65,00	1 911,00
14	612421637R00	Začistění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi (2,0*2+0,9)*2*3	m	29,40		
		Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková obezdívky potrubí vody - prádelna:1,3*3 - kuchyň:1,3*3	m2	7,80	260,00	2 028,00
		Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní				12 749,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
15	631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm kuchyň v místě šachty: 4,0*0,1 prádelna rýha: 2,5*0,2*0,1	m3	0,57	2 300,00	1 301,80
				0,40		
				0,05		

Položkový rozpočet

Stavba : 1413 MSO ŠPALOVA 32		Rozpočet: 1				
Objekt : 1 ZTI		výměna ZTI				
Př.	Kód položky	Název položky	Mj	Množství	Cena Kč	
16	631362021R00	kuchyň rýha: 5,0*0,2*0,1		0,10		
		zrušené vpusti v předsíňkách WC: 0,2*0,2*0,1*4		0,02		
		Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,02	26 000,00	538,20
		Začátek provozního součtu				
		kuchyň v místě šachty: 4,0		4,00		
		prádelna rýha: 2,5*0,2		0,50		
		kuchyň rýha: 5,0*0,2		1,00		
		Konec provozního součtu		5,50		
		váha sítě fi 5/100 x fi 5/100. 5,5*3,14*1,2*0,001		0,02		
		17	632451441R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.30-40 mm	m2	5,50
kuchyň v místě šachty: 4,0				4,00		
prádelna rýha: 2,5*0,2				0,50		
kuchyň rýha: 5,0*0,2				1,00		
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						3 325,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	377,85	35,00	13 224,75
		nové podlahy v 1. a 2. NP: 93,46+59,64 14,0+1,5+3,5*2,1+2,7*5,0+1,9*11,8+2,7*2,6+4,8*2,6+2,8*7 chodby v 2.NP: 2*(2,7*5,1+2,6*4,8+2,8*7,5+1,8*1,5)+1,9*14,2		153,10		
19	r-pol	demontáž a zpětná montáž kuch.desky v prostoru nové šachty v kuchyni	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
20	r-pol	demontáž a zpětná montáž stáv.kapotáží a podhledů pro potrubí vody	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
		Celkem za 95 Dokončovací kce na pozem.stav				20 224,75
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
21	919735124R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm	m	23,00	100,00	2 300,00
		prádelna pro rýhu: 2,5*2		5,00		
		kuchyň pro rýhu : 5,0*2		10,00		
		kuchyň pro novou šachtu: 2,0*4		8,00		
22	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	3,00	58,00	174,00
		příčky v kuchyni v místě šachty: 1,0*2*1,5		3,00		
23	965043431R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, pl. 4 m2	m3	0,60	1 100,00	660,00
		kuchyň pro novou šachtu: 4,0*0,15		0,60		
24	965049112R00	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm	m3	0,60	350,00	210,00
25	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	0,96	43,00	41,28
		1.NP předsíň kuchyň: 0,96		0,96		
26	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	64,52	40,00	2 580,80
		1.NP :				
		- předsíň 3: 1,82		1,82		
		- WC ze dvora: 4,36		4,36		
		- prádelna: 8,3		8,30		
		- kuchyň: 46,4		46,40		
		2.NP:				
		- předsíň 1: 1,82		1,82		
		- předsíň 2: 1,82		1,82		
		27	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00
28	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,67	130,00	737,10
		0,9*2,1*3		5,67		
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				6 727,18
Díl: 97		Prorážení otvorů				
29	971033431R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.15cm, MVC	kus	22,00	39,00	858,00
		do instal.šachet u podlahy a pod stropem:				
		1.NP: 5*2		10,00		
30	971033521R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.10 cm, MVC	m2	3,00	109,00	327,00
		u instal.příček dětských WC:3		3,00		
31	971042231R00	Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	11,00	59,00	649,00
		pro nová dvířka u revizních kusů kanalizace: 4*2		8,00		
		pro nové rozvody vody: 3		3,00		
32	972054141R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	6,00	84,00	504,00
		zavěšené dětské WC ve 2.NP: 3*2		6,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	1413 MŠO ŠPÁLOVA 32	Rozpočet: 1				
Objekt :	1 ZTI		výměna ZTI			
33	974042575R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 20x20 cm prádelna: 2,5 kuchyň: 5,0	m	7,50 2,50 5,00	254,00	1 905,00
34	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m ² 1.NP: 109,37 2.NP: 71,99	m ²	181,36 109,37 71,99	40,00	7 254,40
35	r-pol	příplatek za odsekání obkladu v místě ponechání původního obkladu 1.NP kuchyň: 2*2,0	m	4,00 4,00	20,00	80,00
Celkem za:		97 Prorážení otvorů				11 577,40
Díl: 99	999281111R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,52	140,00	912,79
Celkem za:		99 Staveništní přesun hmot				912,79
Díl: 991	909 R00	Hodinové zúčtovací sazby Hzs-nezmeritelné stavební práce dmtz konstrukcí jinde neuvedených	h	30,00	160,00	4 800,00
Celkem za:		991 Hodinové zúčtovací sazby				4 800,00
Díl: 711	711141559RY2	Izolace proti vodě Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. SBS mod. 40 special mineral kuchyň rýha: 5,0*0,2 kuchyň šachta: 4,0 prádelna rýha: 2,5*0,2	m ²	5,50 1,00 4,00 0,50	200,00	1 100,00
39	711212012R00	Stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou kolem sprch.vaniček-podlaha: 2,0*2,0*3 sprch.vaničky-pod obkladem: (0,8+1,0)*1,5*3 podlaha kuchyň: 46,4 podlaha prádelna: 8,3 obklad kuchyň: 27,5	m ²	102,30 12,00 8,10 46,40 8,30 27,50	280,00	28 644,00
40	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna u sprch.vaniček: (0,8+1,0+1,5)*3 kuchyně:(4,3+0,3+0,6)*2	m	20,30 9,90 10,40	49,00	994,70
41	r-pol	natažení na stávající hydroizolaci proti zemní vlhkosti v 1.NP	kpl	1,00	700,00	700,00
42	r-pol	příplatek za malý rozsah prací hydroizolaci proti zemní vlhkosti	m ²	5,50	40,00	220,00
43	r-pol	oprava střešní krytiny po prostupech odvětrání kanalizace	kud	6,00	250,00	1 500,00
44	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	331,59	3,85	1 276,61
Celkem za:		711 Izolace proti vodě				34 435,31
Díl: 721	721100911R00	Vnitřní kanalizace Oprava - zazátkování hrdla kanalizačního potrubí zrušené vpusti 1.np:3	kus	3,00 3,00	200,00	600,00
46	721110806R00	Demontáž potrubí z trub DN 200 17+18,3+10,8+72,5+3+2 zrušené sprchy:4*1,5	m	129,60 123,60 6,00	25,00	3 240,00
47	721110916R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	3,00	300,00	900,00
48	721110927R00	Oprava potrubí kameninového, krácení trub DN 150	kus	2,00	100,00	200,00
49	721110963U00	Potrubí kam propojení DN 150	kus	2,00	400,00	800,00
50	721111112U00	Potrubí kam prechod PVC DN 150	kus	2,00	238,00	476,00
51	721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 63	kus	3,00	120,00	360,00
52	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 110	kus	11,00	200,00	2 200,00
53	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm du+u:16*0,5+9*1	m	17,00 17,00	190,00	3 230,00
54	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm s:3*1,2 p:6*5 du:3*0,7 dd+vdd:0,3*4*2 v:6*1,2	m	18,30 3,60 3,00 2,10 2,40 7,20	190,00	3 477,00
55	721176104R00	Potrubí HT přípojovací DN 70 x 1,9 mm p,du,dd:6*0,7+3*0,8+3*1,4	m	10,80 10,80	220,00	2 376,00

Položkový rozpočet

Stavba : 1413 MSO SPALOVA 32		Rozpočet: 1				
Objekt : 1 ZTI		výměna ZTI				
Př.	Kód položky	Název položky	Mj.	množství	cena	celková Kč
56	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm st 1:5,3*3*1+2,5 st 2:3,3*2+1+1 st 3:3 st 5:3,3*2+1+1+2*1,4 st 6:3,3*2+1+2*1 st 7:3,3*2+1+2*1,2 st 8:3,3*2+1+3*1+2,5 st 9,10,11,15,16,17:6*1	m	72,50 10,80 8,60 3,00 11,40 9,60 10,00 13,10 6,00	300,00	21 750,00
57	721176124R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi DN 70 x 1,9 mm KM:5	m	5,00 5,00	105,00	525,00
58	721176213R00	Potrubí KG odpadní svislé DN 125 x 3,2 mm	m	3,00	300,00	900,00
59	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm dopojení k šachtě:2*1	m	2,00 2,00	310,00	620,00
60	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 16+9+3	kus	28,00 28,00	35,00	980,00
61	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 3+3*2+3*2+2	kus	17,00 17,00	37,00	629,00
62	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	11,00	43,00	473,00
63	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 zař.:11+5+6+1+1 odbočky:15	kus	39,00 24,00 15,00	50,00	1 950,00
64	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70 DU:16 S:3 U:9 DD:3	kus	31,00 16,00 3,00 9,00 3,00	37,00	1 147,00
65	721220802R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 100 KDD:1 VP:1	kus	2,00 1,00 1,00	55,00	110,00
66	721223460RT2	Vpusť podlahová (sklepní) se zápach. uzávěr. HL 77 HL77.1 1xDN50xDN110, 3x zpětná klapka	kus	1,00	4 706,00	4 706,00
67	721226521U00	Záp uzávěr pračka+myčka DN40 stěna	kus	3,00	150,00	450,00
68	721273145R00	Hlavice ventilační z PVC DN 100/930	kus	6,00	80,00	480,00
69	721273160R00	Hlavice ventilační přivětrávací HL904	kus	1,00	315,00	315,00
70	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace koufem DN 300 17+18,3+10,8+72,5+3+2	m	123,60 123,60	16,00	1 977,60
71	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300 odhadnuto podle výkresu stáv. ležatých svodů:90	m	90,00 90,00	50,00	4 500,00
72	721300945R00	Pročištění podlahových vpustí DN 100	kus	6,00	25,00	150,00
73	551-R01	plast kanál šachta DN315 s hl prodlouž s těsným poklopem	soub	1,00	1 950,00	1 950,00
74	721-R01	Oprava potrubí kamenin., vsazení šachty DN 315	kus	1,00	1 400,00	1 400,00
75	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	628,72	1,70	1 068,82
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				63 940,42
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
76	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25 87,7+45+3+6+38,1+31,5+2	m	213,30 213,30	26,00	5 545,80
77	722130831R00	Demontáž nástěnky 16+3*2+9*2+6*3+3*2+1*2+3+1	kus	70,00 70,00	14,00	980,00
78	722171914R00	Odřiznutí plastové trubky DN 32	kus	8,00	5,00	40,00
79	722171915R00	Odřiznutí plastové trubky DN 40	kus	3,00	5,00	15,00
80	722171932R00	Výměna trubky, tvarovky plastové DN 20 3+1	kus	4,00 4,00	70,00	280,00
81	722171933R00	Výměna trubky, tvarovky plastové DN 25 1+2+2+1+2	kus	8,00 8,00	75,00	600,00
82	722171934R00	Výměna trubky, tvarovky plastové DN 32 2+3	kus	5,00 5,00	85,00	425,00
83	722171935R00	Výměna trubky, tvarovky plastové DN 40 1+1+1	kus	3,00 3,00	100,00	300,00
84	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20	m	87,70	175,00	15 347,50

Položkový rozpočet

Stavba :	1413 MŠO SPÁLOVA 32	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 ZTI		výměna ZTI

Kód	Název položky	Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem (Kč)
85	722172312R00 (2+3*0,5)*3+1+4,8+3,3+2*4+1+4*3+7,5+6+7,5+5,5+2*1,8+4+7+6 Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25/3,5 mm	m	87,70	190,00	8 550,00
	2*1,5+1,5*2+4+3+2*2,5+2*3+2+2,5+5+4,5*2+2,5		45,00		
86	722172313R00 Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 32/4,4 mm	m	3,00	260,00	780,00
87	722172314R00 Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 40/5,5 mm	m	6,00	350,00	2 100,00
88	722172331R00 Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	38,10	180,00	6 858,00
	1,5*3+1+4,8+3,3+4+3+3*2+1+3,5+4+3		38,10		
89	722172332R00 Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25/4,2 mm	m	31,50	220,00	6 930,00
	4*1,5+3+3+1,5+3+(2,5+5)*2		31,50		
90	722172333R00 Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 32/5,4 mm	m	2,00	275,00	550,00
91	722181212RT7 Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	87,70	40,00	3 508,00
92	722181212RT8 Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	45,00	41,00	1 845,00
93	722181212RU1 Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 32 mm	m	3,00	44,00	132,00
94	722181212RU4 Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 42 mm	m	6,00	51,00	306,00
95	722181214RT7 Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	38,10	53,00	2 019,30
96	722181214RT8 Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	31,50	54,00	1 701,00
97	722181214RU1 Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 32 mm	m	3,00	61,00	183,00
98	722190401R00 Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	85,00	119,00	10 115,00
	11+16+6+3*2+5+9*2+2*6+1+1+3*2+1+1+1		85,00		
99	722190901R00 Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00	25,00	50,00
100	722202411R00 Kohout kulový nerozebiratelný PP-R D 16	kus	26,00	130,00	3 380,00
	3*3+3+2+2+3*1+3+1+3		26,00		
101	722202412R00 Kohout kulový nerozebiratelný PP-R D 20	kus	14,00	130,00	1 820,00
	3*1+2*2+1+3*2		14,00		
102	722202413R00 Kohout kulový nerozebiratelný PP-R D 25	kus	2,00	150,00	300,00
103	722202414R00 Kohout kulový nerozebiratelný PP-R D 32	kus	1,00	210,00	210,00
104	722220111R00 Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	31,00	100,00	3 100,00
105	722220121R00 Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	39,00	170,00	6 630,00
	16+3+9+6+1+4		39,00		
106	722229101R00 Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	13,00	61,00	793,00
	v,h:1:6*2+1		13,00		
107	722239101R00 Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	40,00	61,00	2 440,00
108	722290226R00 Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	213,30	15,00	3 199,50
109	722290234R00 Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	213,30	17,00	3 626,10
110	723150365R00 Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 38/2,6	m	4,00	180,00	720,00
111	723150367R00 Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 57/2,9	m	8,00	230,00	1 840,00
	2*2+2*2		8,00		
112	733170804R00 Demontáž potrubí z plastových trubek d 50 mm	m	25,00	11,00	275,00
	Část stáv. plast.potrubí:7*3+4		25,00		
113	551-R05 rohový ventil 15,s filtrem chromovaný	ks	40,00	50,00	2 000,00
	16*1+9*2+6		40,00		
114	551100161 Kohout kulový vypouštěcí M 1/2"	kus	13,00	55,00	715,00
115	998722202R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	1 002,09	1,15	1 152,41
	Celkem za: 722 Vnitřní vodovod				101 361,61
Díl:	725	Zařizovací předměty			
116	725110811R00 Demontáž klozetů splachovacích	soubor	22,00	110,00	2 420,00
	11+6+5		22,00		
117	725111101U00 Splachovač nádrž T101 roh ventil	soubor	6,00	642,00	3 852,00
118	725119306R00 Montáž klozetu závěsného	soubor	16,00	500,00	8 000,00
119	725119401R00 Montáž předstěnových systémů pro zadrženi	soubor	11,00	450,00	4 950,00
120	725139102R00 Montáž Kombifix pisoáru	soubor	6,00	1 035,00	6 210,00
121	725210821R00 Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	25,00	75,00	1 875,00
	16+9		25,00		
122	725211211U00 Umyvadlo keram	soubor	25,00	859,00	21 475,00
123	725240812R00 Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	7,00	55,00	385,00
	3+4		7,00		
124	725245261U00 Zástěna van skláp 1díl v1,4 š0,7m	soubor	15,00	3 978,00	59 670,00
125	725249102R00 Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	3,00	800,00	2 400,00
126	725310828R00 Demontáž dřezů 1dílných velikokuchyňských	soubor	2,00	51,70	103,40
127	725310919R00 Zpětná montáž dřezu ocelového 1dílného	kus	2,00	150,00	300,00

Položkový rozpočet

Stavba :	1413 MSO SPALOVA 32	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 ZTI		výměna ZTI

Př.	Objekt	Název položky	M.j.	Množství	Cena (Kč)	Celková (Kč)
128	725310921R00	Zpětná montáž dřezu ocelového 2dílného	kus	3,00	250,00	750,00
129	725320828R00	Demontáž dřezů dvojitých velkokuchyňských	soubor	3,00	95,60	286,80
130	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	6,00	300,00	1 800,00
131	725331111U00	Výlevka keramická, plastová mřížka	soubor	6,00	3 100,00	18 600,00
132	725821322U00	Baterie dřez stěna klas kul ú dl300	soubor	4,00	1 150,00	4 600,00
133	725821331U00	Baterie dřez stoj páková, otáč. ústí dl200	soubor	9,00	750,00	6 750,00
		U:9		9,00		
134	725822225U00	Baterie stojan páka 221	soubor	11,00	720,00	7 920,00
135	725841212U00	Baterie páka sprcha 280	kus	3,00	1 327,00	3 981,00
136	725841322U00	Baterie sprcha stěna klasik roz 150	soubor	1,00	1 327,00	1 327,00
137	552-R01	keramická sprchová vanička 900x720	soub	3,00	2 832,00	8 496,00
138	642-R03	tlak hadice na vodu 16/22	m	30,00	15,00	450,00
139	642-R03	lamino příčka 60x115cm, nohy 15cm, s ABS hranou kotvení do zdi a země d+m	ks	15,00	700,00	10 500,00
140	725-R01	termoskopický ventil skupinový DN 15 d+m	soub	3,00	4 188,00	12 564,00
141	725-R02	dvička k vaně a na stupačku, PH 150/300 d+m	ks	12,00	70,00	840,00
		stoupačky:6-1		5,00		
		sprch.van:3		3,00		
		u termovent:4		4,00		
142	286967031	Modul - WC s ovl. zepředu komplet s přívod	kus	16,00	3 622,50	57 960,00
143	55187404	Sedátko klozetové junior - duroplast	kus	11,00	682,52	7 507,72
144	551874066	Sedátko pro závěsné klozety s poklopem	kus	5,00	388,12	1 940,60
145	642-R01	závěsná klozet mísa, hl spl, délka 490 funkce total clean	ks	5,00	1 415,30	7 076,50
146	642-R02	dětské závěs wc, hl spl	ks	11,00	3 019,21	33 211,31
147	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	2 982,01	0,29	864,78
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				299 066,11
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
148	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	153,10	81,10	12 416,41
		1.NP: 93,46		93,46		
		2.NP: 59,64		59,64		
149	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby vč.dodávky materiálu	m2	153,10	22,00	3 368,20
150	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 15 cm malta i spár. flexibilní	m	71,00	43,00	3 053,00
		1.NP: 26,35		26,35		
		2.NP: 44,65		44,65		
151	771575105R00	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 15x15 cm	m2	153,10	290,00	44 399,00
152	771589791R00	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	17,40	20,00	348,00
		1.NP: 1,82+1,0+4,36+0,96+0,85+0,96+0,85+0,96		11,76		
		2.NP: 1,82+1,0+1,82+1,0		5,64		
153	771589792R00	Příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	17,40	35,00	609,00
154	58581722	samonivelační podlahová hmota	kg	1 301,35	9,00	11 712,15
		předpokládaná tl.5mm: 1,7*5*1*153,1		1 301,35		
155	59764201a	Dlažba sliutá mrazuvzd. protiskluzná matná 150x150x9, barva dle investora, protisklun. R10	m2	123,22	290,00	35 733,08
		soklík: 71,0*0,15*1,05		11,18		
		dlažby: (153,1-46.4)*1,05		112,04		
156	59764201b	Dlažba sliutá mrazuvzd. protiskluzná matná 150x150x9, barva dle investora, protisklun. R11	m2	48,72	290,00	14 128,80
		dlažby kuchyň: 46,4*1,05		48,72		
157	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 257,68	6,60	8 300,66
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				134 068,30
Díl:	776	Podlahy povlakové				
158	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	144,40	6,00	866,40
		1.NP:				
		- přípravná 3: (3,6+2,35)*2-0,8*2		10,30		
		- WC 3: (1,2+0,9)*2-0,7		3,50		
		- umývárna dětí 3: (2,85+7,5)*2-0,8*4		17,50		
		- WC dětí 3: (2,8+4,5)*2-0,8*2		13,00		
		- předstř. ředitelka: (1,1+0,85)*2-2*0,7		2,50		
		- WC ředitelka: (1,1+0,85)*2-0,7		3,20		
		- WC kuchyň: (1,1+0,85)*2-0,7		3,20		

Položkový rozpočet

Stavba :	1413 MŠO SPALOVA 32	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 ZTI	výměna ZTI	

Kód položky	Název položky	Množství	Rozpočet (Kč)	Cena (Kč)	Celkem (Kč)
	- úklid.komora: (1,1+0,85)*2-0,7		3,20		
	2.NP:				
	- umývárna dětí : 17,5		17,50		
	- WC děti 1: 13,0		13,00		
	- WC 1: 3,2		3,20		
	- přípravná 1: 10,3		10,30		
	- přípravná 2: 10,3		10,30		
	- WC 2: 3,2		3,20		
	- umývárna dětí 2: 17,5		17,50		
	- WC děti 2: 13,0		13,00		
159	776511820R00 Odstranění PVC podlah lepených s podložkou	m2	87,84	30,00	2 635,20
	1.NP:				
	- přípravná 3: 7,6		7,60		
	- WC 3: 1,0		1,00		
	- umývárna dětí 3: 12,25		12,25		
	- WC děti 3: 7,15		7,15		
	- předsíň ředitelka: 0,96		0,96		
	- WC ředitelka: 0,96		0,96		
	- WC kuchyň: 0,96		0,96		
	- úklid.komora: 0,96		0,96		
	2.NP:				
	- umývárna dětí : 12,25		12,25		
	- WC děti 1: 7,15		7,15		
	- WC 1: 1,0		1,00		
	- přípravná 1: 7,6		7,60		
	- přípravná 2: 7,6		7,60		
	- WC 2: 1,0		1,00		
	- umývárna dětí 2: 12,25		12,25		
	- WC děti 2: 7,15		7,15		
160	998776202R00 Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	35,02	0,79	27,66
	Celkem za 776 Podlahy povlakové				3 529,26
Díl: 781	Obklady keramické				
161	781101111R00 Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	181,36	90,00	16 322,40
	1.NP: 109,37		109,37		
	2.NP: 71,99		71,99		
162	781210121R00 Obkládání stěn obkl. pórovín. do tmele do 150x150	m2	181,36	290,00	52 594,40
163	781419701R00 Připlátek za práci v omezeném prostoru	m2	47,30	50,00	2 365,00
	1.NP: 4,11+4,7+2,33+4,35+4,88+4,43+4,88		29,68		
	2.NP: 4,11+4,7+4,11+4,7		17,62		
164	781419711R00 Připlátek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	94,00	10,00	940,00
	1.NP: 4,7+4,11+4,7+4,8+2,33+4,35+4,88+4,43+4,88+9,7+9,4		58,28		
	2.NP: 8,7+4,11+4,7+4,7+4,7+4,11+4,7		35,72		
165	r-pol příplátek za barevné provedení vzoru obkladu	m2	181,36	10,00	1 813,60
166	58581981 Malta vyrovnávací	kg	1 450,88	7,00	10 156,16
	pro předpokládanou tl. 5mm: 1,6*5*181,36		1 450,88		
167	58582148 Malta spárovací	kg	99,75	80,00	7 979,84
	181,36*0,5*1,1		99,75		
168	58582154 Malta lepicí flexibilní	kg	598,49	9,00	5 386,39
	181,36*3*1,1		598,49		
169	59781350 Obkládačka Color One, kombinace více barev dle výběru investora	m2	190,43	270,66	51 541,24
	181,36*1,05		190,43		
170	998781202R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1 490,99	3,65	5 442,11
	Celkem za 781 Obklady keramické				154 541,15
Díl: 784	Malby				
171	784191101R00 Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	804,07	7,00	5 628,49
	1.NP: 352,82+114,72+2,0*2,0		471,54		
	2.NP: 244,29+60,24+2,0*2,0*2		312,53		
	drobné plochy: 20		20,00		
172	784195112R00 Malba tekutá bílá, 2 x	m2	804,07	27,00	21 709,89

Položkový rozpočet

Stavba :	1413 MŠO SPALOVA 32	Rozpočet: 1
Objekt :	1 ZTI	výměna ZTI

Číslo položky	Název položky	Mj	Objem	Cena	Celkem
173	784402801R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 1.NP:352,82+114,72 2.NP:244,29+60,24	m2	772,07 467,54 304,53	15,00	11 581,05
Celkem za 784 Malby					38 919,43
Díl: M21	Elektromontáže				
174	210201002R00 Svítilno zářivkové 4x18 W stropní 7+14	kus	21,00 21,00	170,00	3 570,00
175	34751230 Zářivka lineární 18W/20, stud. teplota 4*21	kus	84,00 84,00	45,31	3 806,04
176	34814113 Svítilno stropní zářivkové 4x18W parab.mřížka z mat.hliniku	kus	21,00	755,00	15 855,00
Celkem za M21 Elektromontáže					23 231,04
Díl: M23	Montáže potrubí				
177	230050002R00 Montáž uložení přišroubováním do DN 50	kg	48,00	22,70	1 089,60
178	230050003R00 Montáž uložení přišroubováním do DN 150	kg	15,00	16,80	252,00
179	M23-R01 dodávka úložných konstrukcí 48+15	kg	63,00 63,00	80,00	5 040,00
Celkem za M23 Montáže potrubí					6 381,60
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
180	979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	24,40	150,00	3 659,53
181	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,40	149,00	3 635,13
182	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	219,57	7,00	1 537,00
183	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	24,40	130,00	3 171,59
184	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	73,19	10,00	731,91
185	979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti	t	24,40	250,00	6 099,21
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					18 834,37